

Zapopan, Jal. 12 de diciembre de 2023

**Auditoria Superior del Estado de Jalisco
Lic. Itzel Sanchez Torres**

Durante los mantenimientos preventivos de meses anteriores a los 3 elevadores instalados en ASEJ, se han detectado desgaste en piezas varias, tanto por uso como por tiempo de vida, por lo que se requiere la sustitución de los siguientes componentes, para el buen funcionamiento de los equipos.

cantidad	ELEVADOR
10682587	
22	suministro e instalación de botones de piso
1	suministro e instalación de batería recargable 12 volt 7.0AH
10682587-1	
5	suministro e instalación de cable avión
5	suministro e instalación de cable auxiliar
1	suministro e instalación de interfon de cabina
22	suministro e instalación de botones de piso
1	suministro e instalación de batería recargable 12 volt 7.0AH
10682587-2	
1100	suministro e instalación de cable de acero de 11.0 HRS-180-106-S
1	suministro e instalación de batería recargable 12 volt 7.0AH



Ing. Pedro Arellano Ramos
Supervisor de mantenimiento



ELEVADORES MULTINACIONALES PERSONALIZADOS, S.A. DE C.V.

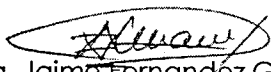
PROPUESTA ECONÓMICA "MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LOS 3 ELEVADORES DE LA ASEJ"

cantidad	ELEVADOR	precio unitario	total
10682587			
22	suministro e instalación de botones de piso	2,400.00	52,800.00
1	suministro e instalación de batería recargable 12 volt 7.0AH	2,900.00	2,900.00
		costo MN	55,700.00
10682587-1			
5	suministro e instalación de cable avión	4,100.00	20,500.00
5	suministro e instalación de cable auxiliar	5,330.00	26,650.00
1	suministro e instalación de interfon de cabina	14,910.00	14,910.00
22	suministro e instalación de botones de piso	2,400.00	52,800.00
1	suministro e instalación de batería recargable 12 volt 7.0AH	2,900.00	2,900.00
		costo MN	117,760.00
10682587-2			
1100	suministro e instalación de cable de acero de 11.0 HRS-180-106-S	184.00	202,400.00
1	suministro e instalación de batería recargable 12 volt 7.0AH	2,900.00	2,900.00
		costo MN	205,300.00
subtotal 3 elevadores			378,760.00
IVA			60,601.60
total			439,361.60

GRAN TOTAL con impuestos incluidos: por servicio correctivo a 3 elevadores cuatrocientos treinta y nueve mil trescientos sesenta y un pesos 60/100 m. n.

- 1) Tiempo de entrega: 30 días
- 2) Garantías ofrecidas: 12 meses, dejando de surtir efecto por: filtración de agua, vandalismo y variaciones en voltaje.

Guadalajara, Jalisco 12 de diciembre de 2023


 Arq. Jaime Fernández Garibay
 Representante legal



Zapopan, Jal. 12 de diciembre de 2023

**Auditoria Superior del Estado de Jalisco
Lic. Itzel Sanchez Torres**

Por medio de la presente nos permitimos poner a su amable consideración cotización por el servicio de mantenimiento preventivo a 3 elevadores de la ASEJ, en el mes de diciembre 2023

Características principales de los elevadores

Tipo de elevador:		SCHINDLER 5400AP ELEVADOR ELECTRÓNICO PASAJEROS
Cantidad de elevadores:	3	
Capacidad:		1600 KG 21 PASAJEROS
Velocidad:		1.75 M/S
Recorrido:		ELEV. (A): 49.28 M ELEV. (B): 55.36 M ELEV. (C): 52.48 M
Paradas:		ELEV. (A): 12 ELEV. (B): 13 ELEV. (C): 13
Acceso al frente:		TODOS
Nomenclatura de pisos:		ELEV. (A): PB, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. ELEV. (B): S2, PB, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. ELEV. (C): S1, PB, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.



Examinar y lubricar

Rodamientos
Bobinas
Balatas de freno
Contactos
Resistencias de tablero y otras partes mecánicas.

Examinar y lubricación de rieles:

Cuando no se usen guías de rodillo, cambiar o reparar zapatas sólidas o las guías de rodillos para asegurar un funcionamiento suave.

Cubo del elevador:

Igualar tensión de los cables tractores.
Igualar tensión de los cables de compensación.
Igualar tensión de los cables de regulador.
Revisión de cables viajeros, cinta del selector y cinta magnético para obtener el factor de seguridad requerido.

En general

Revisión general de funcionamiento.
Lubricación general.
Revisión de todos los dispositivos de seguridad y reguladores de velocidad.
Suministro de todos los lubricantes especiales y materiales de limpieza como:
Estopa, swipe, lubricante para cable tractor, para rieles, fusibles, contactor, guía de puerta, inserto de riel (rozaderas) y chapa de puerta.

El costo de mantenimiento preventivo mensual es de: **\$ 18,700.00** (diez y ocho mil setecientos pesos 00/100 m. n.) precio MAS IVA



Arq. Jaime Fernandez Garibay
Representante legal

